

## บทที่ 2

# ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---

## บทที่ 2

### ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ศรีพันวา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>1. การคมนาคมขนส่ง</b> (1) สำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย นอกเหนือจากการรักษาความปลอดภัย ให้ช่วยดูแลและอำนวยความสะดวกยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนศักดิ์เดช (2) จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการตามความเหมาะสม	- โรงแรมมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตั้งแต่ทางเข้าของโรงแรม ซึ่งคอยสอบถามข้อมูลบุคคลและสถานที่ที่ต้องการติดต่อ แล้วใช้วิทยุสื่อสารเพื่อแจ้งแก่เจ้าหน้าที่ประจำแต่ละจุดบนเส้นทางเดินรถ เพื่อให้ผู้มาติดต่อสามารถดูสัญญาณมือบอกทางไปยังพื้นที่โรงแรมได้ สำหรับพนักงานของโรงแรมได้มีนโยบายเตือนด้านการขับขีรถด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในโรงแรม	-	รูปภาพที่ 2.1 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
<b>2. การใช้น้ำ</b> (1) พิจารณานำน้ำกลับมาหมุนเวียนใช้ใหม่ เพราะน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งสะอาดเพียงพอที่จะนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยอาจจะเดินท่อลงน้ำซึมในบริเวณสนามหญ้าหรือพื้นที่สวน	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรม เป็นระบบบำบัดชนิดสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำทิ้งให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนระบายลงระบบท่อน้ำซึม	-	รูปภาพที่ 2.2 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโรงแรม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ศรีพันวา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>2. การใช้น้ำ (ต่อ)</b> (2) ทำการตรวจเช็คระบบน้ำประปา และเครื่องสุขภัณฑ์เป็นประจำ ในกรณีที่พบว่ามีกรรั่วไหล ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม เพื่อลดการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ (3) ทำการเปิดน้ำประปาเข้าถึงเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำประปาของชุมชนต่ำ เช่น ในเวลากลางคืนหรือช่วงบ่าย หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเช้าและเย็นที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนมีค่าสูง	- โรงแรมมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบการชำรุดของระบบแจกจ่ายน้ำ โดยมีฝ่ายวิศวกร(ช่าง)โรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบท่อน้ำต่างๆ ในโรงแรมเป็นประจำทุกเดือน - ทางโรงแรมจัดให้มีการเปิดน้ำประปาเข้าถึงเก็บน้ำใต้ดินของโรงแรมตามระดับน้ำในถังที่ติดตั้งลูกลอยอัตโนมัติ ปัจจุบันทางโรงแรมใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำสำรอง จึงกระทบต่อความต้องการใช้น้ำประปาของชุมชนต่ำ	- -	รูปภาพที่ 2.15 การตรวจสอบเส้นท่อจ่ายน้ำ  รูปภาพที่ 2.3 ถังเก็บน้ำสำรองเอกสารแนบที่ 9 ระบบสาธารณูปโภค
<b>3. การจัดการน้ำเสีย</b> (1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามคู่มือการบำรุงรักษาของบริษัทผู้ผลิตฯ อย่างเคร่งครัด (2) ตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำตามข้อกำหนดของผู้ผลิต (3) ทำการดักขื่อน้ำมัน ไขมัน และเศษอาหาร จากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 1-2 วัน ไขมันและเศษอาหารที่ดักขื่อนั้นให้รวบรวมใส่ถุงขยะ แล้วนำไปกำจัดรวมกับขยะทั่วไปของโครงการ	- โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างของโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน - โรงแรมทำการสูบตะกอน/ไขมัน จากถัง เป็นประจำหรือตามความเหมาะสม โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนให้เข้ามาดำเนินการ โครงการได้ทำการสูบตะกอนเมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม 2567	- -	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส1 ทส2  รูปภาพที่ 2.4 การสูบตะกอน/ไขมัน เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จการสูบตะกอน/ไขมัน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ศรีพันวา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>3. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</b> (4) ทำการสูบน้ำจากบ่อเกรอะ เป็นประจำทุก 1-2 ปี ตามความเหมาะสม (5) ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งไม่เป็นไปตามที่กำหนด ให้รีบดำเนินการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหา	- โรงแรมทำการสูบน้ำจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนให้เข้ามาดำเนินการ โครงการได้ทำการสูบน้ำจากบ่อเมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม 2567 - โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างของโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน	- -	<b>รูปภาพที่ 2.4</b> การสูบน้ำจากบ่อ/ไขมัน <b>เอกสารแนบที่ 8</b> ใบเสร็จการสูบน้ำจากบ่อ/ไขมัน <b>เอกสารแนบที่ 4</b> ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส1 ทส2
<b>4. ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม</b> (1) ตรวจสอบและทำความสะอาดราง และท่อระบายน้ำของระบบระบายน้ำ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และทุกเดือนในช่วงฤดูฝน (2) จัดสร้างบ่อหน่วงน้ำบนพื้นที่โครงการ เพื่อชะลอน้ำหลาก และทำการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำของบ่อหน่วงน้ำในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และตามกำหนดของบริษัทผู้ผลิต ในกรณีที่พบว่าชำรุดหรือเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไข	- โรงแรมมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำเป็นประจำ หรือตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงเวลาฝนตก ซึ่งมีมาตรการจัดการเพื่อป้องกันกรณีที่มีน้ำระบายไม่ทัน - โรงแรมจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำในพื้นที่ของโรงแรมเพื่อชะลอน้ำหลาก	- -	<b>รูปภาพที่ 2.5</b> การทำความสะอาดรางระบายน้ำ/ท่อระบายน้ำ -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ศรีพันวา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>5. การจัดการขยะมูลฝอย</b> (1) ทำการแยกประเภทของขยะมูลฝอย (ขยะแห้ง ขยะเปียก ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) ที่แหล่งกำเนิด (2) จัดเตรียมภาชนะสำหรับรองรับขยะแต่ละประเภทไว้ในห้องพักขยะ  (3) ให้ผู้รับเหมาเก็บขนขยะไปทำการกำจัดที่เตาเผาขยะของเทศบาลเมืองภูเก็ตทุกวัน เพื่อป้องกันขยะตกค้าง	- ทางโรงแรมจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เป็นต้น ซึ่งมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ ทางโรงแรมได้มอบหมายให้แม่บ้านทำความสะอาดและทำหน้าที่รวบรวมขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนต่างๆ บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่จุดพักขยะรวมของโรงแรมทุกวัน  - สำหรับจุดพักขยะรวมของโรงแรม จัดให้มีถังขยะแยกประเภทแบ่งออกเป็น 3 ประเภท เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล/ขยะอันตรายซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบของโรงแรมทำการขนขยะแต่ละประเภทไปยังโรงคัดแยกขยะของโรงแรม เพื่อการจัดการขยะแต่ละประเภท ได้แก่ ขยะทั่วไป และขยะอันตรายจะส่งกำจัดยังเทศบาลนครภูเก็ต ขยะพลาสติก กระดาษรวบรวมเพื่อขายให้แก่ร้านที่รับซื้อ นอกจากนี้โรงแรมได้นำเศษอาหารจากห้องครัวมาทำน้ำหมักชีวภาพ และปุ๋ยชีวภาพ เพื่อใช้ในโรงแรมอย่างต่อเนื่อง ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของโครงการ “GREN PROJECT” ตามนโยบายของบริษัท	-  -	รูปภาพที่ 2.7 ถังขยะมูลฝอยภายในโรงแรม รูปภาพที่ 2.8 ถังขยะแยกประเภทของโครงการ รูปภาพที่ 2.6 ห้องพักขยะรวม รูปภาพที่ 2.9 โรงคัดแยกขยะ  รูปภาพที่ 2.10 จุดรวบรวมขยะอันตราย รูปภาพที่ 2.11 จุดทำปุ๋ยหมักชีวภาพ เอกสารแนบที่ 7 ใบเสร็จมูลฝอย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ศรีพันวา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

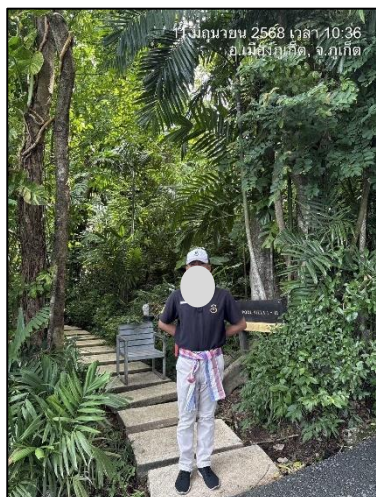
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ศรีพันวา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>5. การจัดการขยะมูลฝอย</b> (4) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเน่าเหม็น และเป็นแหล่งแพร่กระจายของแมลงสาบ, แมลงวัน และหนู และน้ำจากการล้างทำความสะอาดให้ต่อเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทางโรงแรมมอบหมายให้แม่บ้าน มีหน้าที่ทำความสะอาดห้องจุดพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากการทำการขนขยะแต่ละประเภทไปยังโรงคัดแยกขยะของโรงแรม	-	<b>รูปภาพที่ 2.12</b> การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวม
<b>6. การป้องกันอัคคีภัย</b> (1) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามที่ผู้ผลิตกำหนด  (2) จัดให้มีการซักซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องดับเพลิง ร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นปีละครั้ง	- โรงแรมจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโรงแรม พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์เป็นประจำ  - โรงแรมมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และ โรงแรมจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง กับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ทางโครงการได้จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟล่าสุดเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2567	- ทางโครงการมีแผนการดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	<b>รูปภาพที่ 2.13</b> อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย <b>เอกสารแนบที่ 5</b> เอกสารการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย <b>รูปภาพที่ 2.14</b> การซ้อมอพยพหนีไฟ <b>เอกสารแนบที่ 6</b> แผนฉุกเฉินสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย/สึนามิ <b>เอกสารแนบที่ 10</b> รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ศรีพินา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ศรีพินา

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. การคมนาคมขนส่ง ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2. การใช้น้ำ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. การจัดการน้ำเสีย (1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าลานซึม ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างของโรงแรมเป็นผู้รับผิดชอบดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำและสรุปผลรายงานสถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษฯ (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิต ทุกเดือน และโรงแรมได้จัดจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบน้ำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค	-	รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตาม ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบ บันทึก ทส1 ทส2
4. ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
6. การป้องกันอัคคีภัย	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-



รูปภาพที่ 2.1 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.2 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโรงแรม



รูปภาพที่ 2.3 ถังเก็บน้ำสำรอง



รูปภาพที่ 2.4 การสูบน้ำ/ไขมัน





รูปภาพที่ 2.5 การทำความสะอาดรางระบายน้ำ/ท่อระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.6 ห้องพักรวม



รูปภาพที่ 2.7 ถังขยะมูลฝอยภายในโรงแรม



รูปภาพที่ 2.8 ถังขยะแยกประเภทของโครงการ



รูปภาพที่ 2.9 โรงคัดแยกขยะ



รูปภาพที่ 2.10 จุดรวบรวมขยะอันตราย

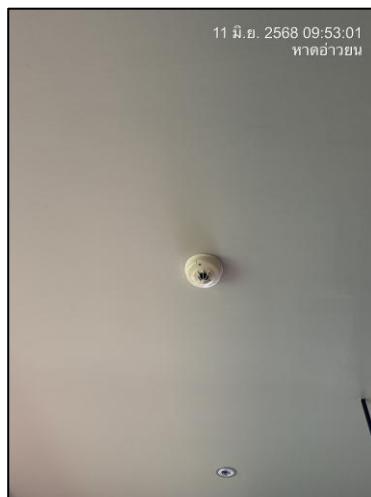


รูปภาพที่ 2.11 จุดทำปุ๋ยหมักชีวภาพ



รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวม





ถังดับเพลิง

อุปกรณ์ตรวจจับควัน

รูปภาพที่ 2.13 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.14 ซ้อมอพยพหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.15 การตรวจสอบเส้นท่อจ่ายน้ำ